



統一企業(股)公司
UNI-PRESIDENT ENTERPRISES CORP.

Security Code: 1216 TT

2021上半年度業績發佈

UPCH



UPEC



AB
優酪乳

麥香

茶裏王
回甘就像現泡
單加肥生茶萃取技術

純喫茶



來一客

滿漢大餐

統一麵



PCSC





The information contained in this presentation is intended solely for your personal reference. Such information is subject to change without notice and no representation or warranty express or implied is made as to, and no reliance, should be placed on, the fairness, accuracy, completeness or correctness of the information contained in this presentation. This presentation does not intend to provide, and you may not rely on this presentation as providing, a complete or comprehensive analysis of the Company's financial or trading position or prospects. None of the Company nor any of its respective affiliates, advisors or representatives shall have any liability (in negligence or otherwise) whatsoever for any loss or damage howsoever arising from any use of this presentation or its contents or otherwise arising in connection with this presentation.

This presentation contains projections and forward-looking statements that may reflect the Company's current views with respect to future events and financial performance. Readers are cautioned not to place undue reliance on these forward-looking statements which are subject to various risks and uncertainties and no assurance can be given that actual results will be consistent with these forward-looking statements. The Company undertakes no obligation to publicly update or revise any forward-looking statements, whether as a result of new information, future events or otherwise.

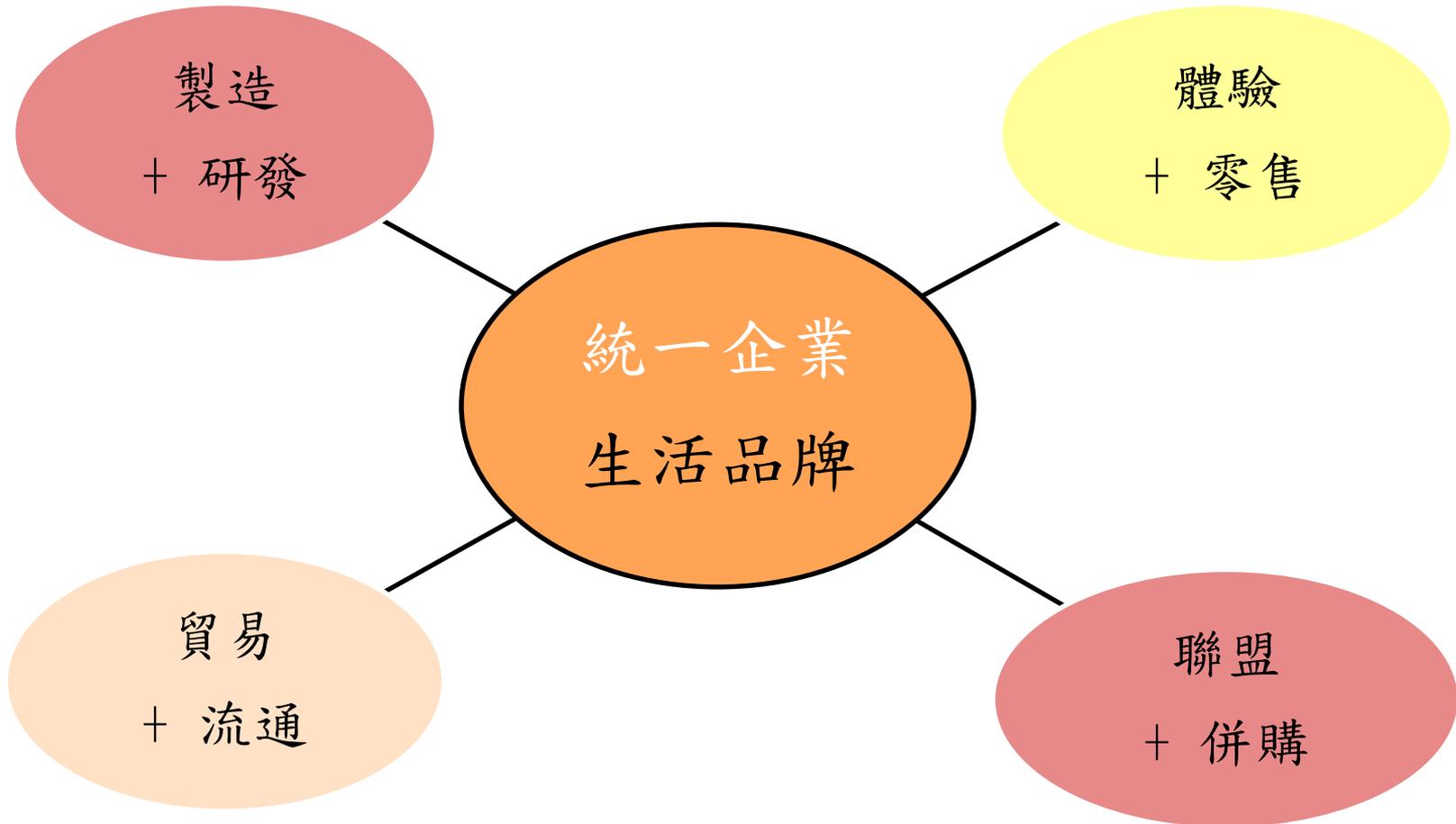
This presentation does not constitute an offer or invitation to purchase or subscribe for any securities or financial instruments or the provision of any investment advice, and no part of it shall form the basis of or be relied upon in connection with any contract, commitment or investment decision in relation thereto, nor does this presentation constitute a recommendation regarding the securities or financial instruments of the Company.

1. 統一企業 (1216TT) 集團簡介

2. 統一超商 (2912TT) 便利商店及零售事業

3. 統一中控 (220HK) 中國餐飲事業

1. 統一企業 (1216TT) 集團簡介



統一企業集團之主要投資架構圖



台灣市場食品飲料事業：統一企業(1216TT)

食品飲料

統一中國控股
(220 HK)
開曼統一持有 70.49%

統一東南亞控股
(越南、泰國、菲律賓)
統一企業持有 100%

大統益 (1232TT)
統一企業持有 38.50%
統一集團共持有 46.14%

維力食品
統一企業持有 33.30%
台灣第二大速食麵公司

光泉牧場
統一企業持有 31.25%
台灣第三大乳製品公司

流通與零售

統一超商
(2912TT)
統一企業持有 45.40%

悠旅生活事業
(台灣星巴克)
統一企業持有 40%
統一超商持有 60%

家福
(台灣家樂福)
統一企業持有 20.50%
統一超商持有 19.50%

統一速達
(台灣宅急便)
統一企業持有 20%
統一超商持有 70%

菲律賓 7-11
(SEVN PM)
統一超商持有 52.22%

包裝容器事業

統一實業
(9907TT)
統一企業持有 45.55%
統一集團共持有 47.49%

休閒開發事業

統正開發(夢時代)
統一企業持有 40.50%
統一集團共持有 100%

統一開發(台北BOT)
統一企業持有 30%
統一集團共持有 70%

其他

統一國際開發
統一企業持有 69.37%

台灣神隆
(1789TT)
統一企業持有 37.94%
統一集團共持有 47.96%

統一證券
(2855TT)
統一企業持有 28.68%

* 上圖僅列示統一企業之主要子公司

統一集團之上市公司市值



單位: 佰萬元

股票代碼	集團之上市公司	幣別	市值
			(截至 2021.7.30)
1216TT	統一企業		415,924
2912 TT	統一超商		291,614
9907 TT	統一實業		23,450
1232 TT	大統益		26,796
2511 TT	太子建設	新台幣	19,399
1789 TT	神隆		20,441
2855 TT	統一證券		37,866
5902 TT	德記		2,674
220 HK	統一中國控股	港幣	33,691
SEVN PM	菲律賓7-11	披索	69,590
	合計	新台幣	998,314

統一企業(1216TT) 合併報表損益摘要



單位：新台幣佰萬元

合併基礎	2021年1-6月			2020年1-6月		2020年		2019年	
	金額	%	YoY	金額	%	金額	%	金額	%
營業收入	232,798	100.00%	6.43%	218,738	100.00%	447,320	100.00%	447,978	100.00%
營業毛利	78,896	33.89%	3.93%	75,916	34.71%	154,030	34.43%	153,963	34.37%
營業利益	14,305	6.14%	-8.82%	15,690	7.17%	29,784	6.66%	29,628	6.61%
稅前淨利	19,034	8.18%	-3.71%	19,767	9.04%	38,438	8.59%	36,397	8.12%
本期淨利	15,341	6.59%	-1.36%	15,552	7.11%	30,801	6.89%	28,484	6.36%
*本期淨利-歸屬 於母公司業主	10,785	4.63%	-0.46%	10,836	4.95%	21,542	4.82%	19,007	4.24%
*基本每股盈餘 (元)	1.90			1.91		3.79		3.35	

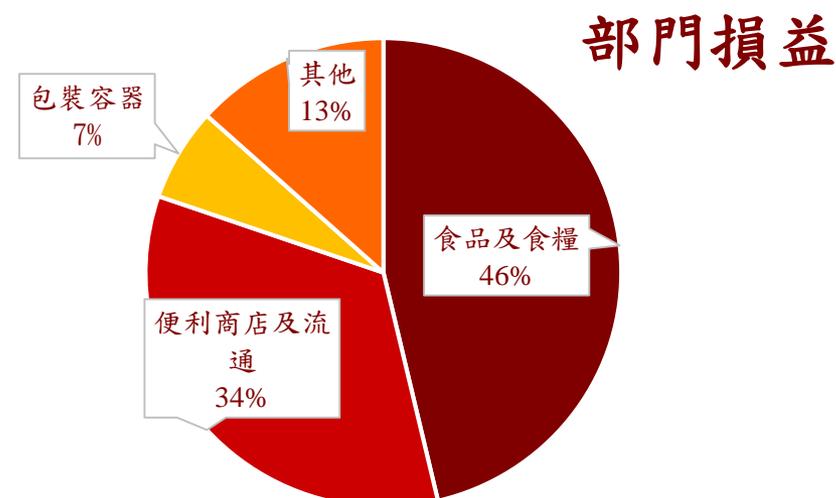
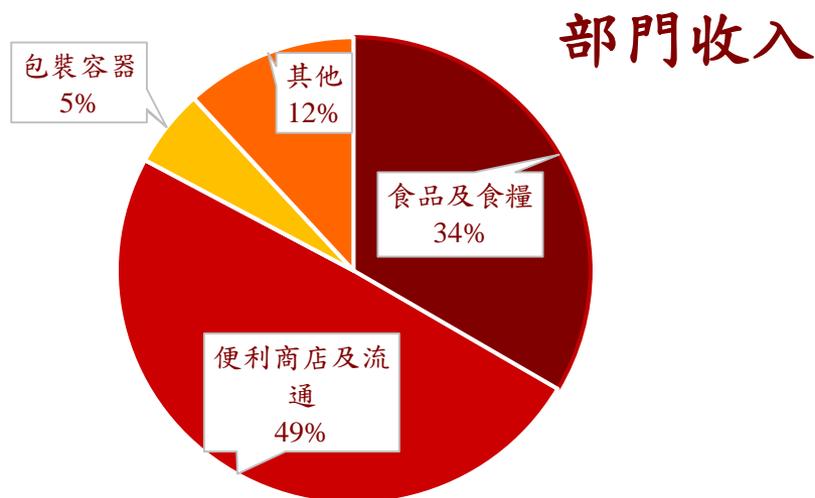
統一企業(1216TT)合併部門別資訊



單位：新台幣佰萬元

2021年1-6月 部門別	食品及食糧	便利商店及 流通	包裝容器	其他	合計	調整及沖 銷	總計
部門收入**	77,895	114,980	12,498	27,425	232,798	-	232,798
同比成長率	9.49%	2.64%	32.74%	4.84%	6.43%		6.43%
部門損益	6,297	4,619	869	1,811	13,596	709	14,305
利潤率	8.08%	4.02%	6.96%	6.60%	5.84%		6.14%
同比成長率	-17.74%	-3.01%	112.02%	-15.97%	-9.25%		-8.82%

** 外部客戶收入



* 佔部門收入比重(%)

* 佔部門損益比重(%)

統一企業(1216TT)合併報表現金流量簡表



單位：新台幣十億元

項目	2021年1-6月	2020年1-6月
期初現金	81.98	74.71
營運活動之淨現金流入	17.22	27.03
投資活動之淨現金(流出)	(11.46)	(12.11)
*資本支出	(7.43)	(7.02)
融資活動之淨現金流入	(0.60)	(3.17)
期末現金	86.35	84.77

* 資本支出包含購置或出售不動產、廠房及設備現金及利息支付、無形資產增加及處分&預付設備款及支付利息。

統一企業(1216TT)之企業社會責任(CSR)



台灣企業永續報告
~銅獎~

企業永續綜合績效
~台灣永續企業績優獎~

TCSA (台灣企業永續獎)

公司治理評鑑排名為台灣上市櫃公司之前5%：

”臺灣證券交易所”及”中華民國證券櫃檯買賣中心”



統一企業

榮獲2020年第十三屆TCSA

台灣永續企業績優獎
台灣企業永續報告-銅獎

2.統一超商零售流通事業(2912TT)

統一超商(2912TT) 合併報表損益摘要



單位：新台幣佰萬元

合併基礎	2021年1-6月			2020年1-6月		2020年		2019年	
	金額	%	YoY	金額	%	金額	%	金額	%
營業收入	128,647	100.00%	3.30%	124,542	100.00%	258,495	100.00%	256,059	100.00%
營業毛利	43,312	33.67%	1.75%	42,569	34.18%	88,081	34.07%	87,848	34.31%
營業利益	5,237	4.07%	-9.29%	5,773	4.64%	12,145	4.70%	13,050	5.10%
本期淨利	4,919	3.82%	-12.01%	5,590	4.49%	11,340	4.39%	12,112	4.73%
*本期淨利-歸屬於母 公司業主	4,478	3.48%	-12.05%	5,092	4.09%	10,238	3.96%	10,543	4.12%
*基本每股盈餘(元)	4.31			4.90		9.85		10.14	

統一超商(2912TT) 合併報表部門別營收

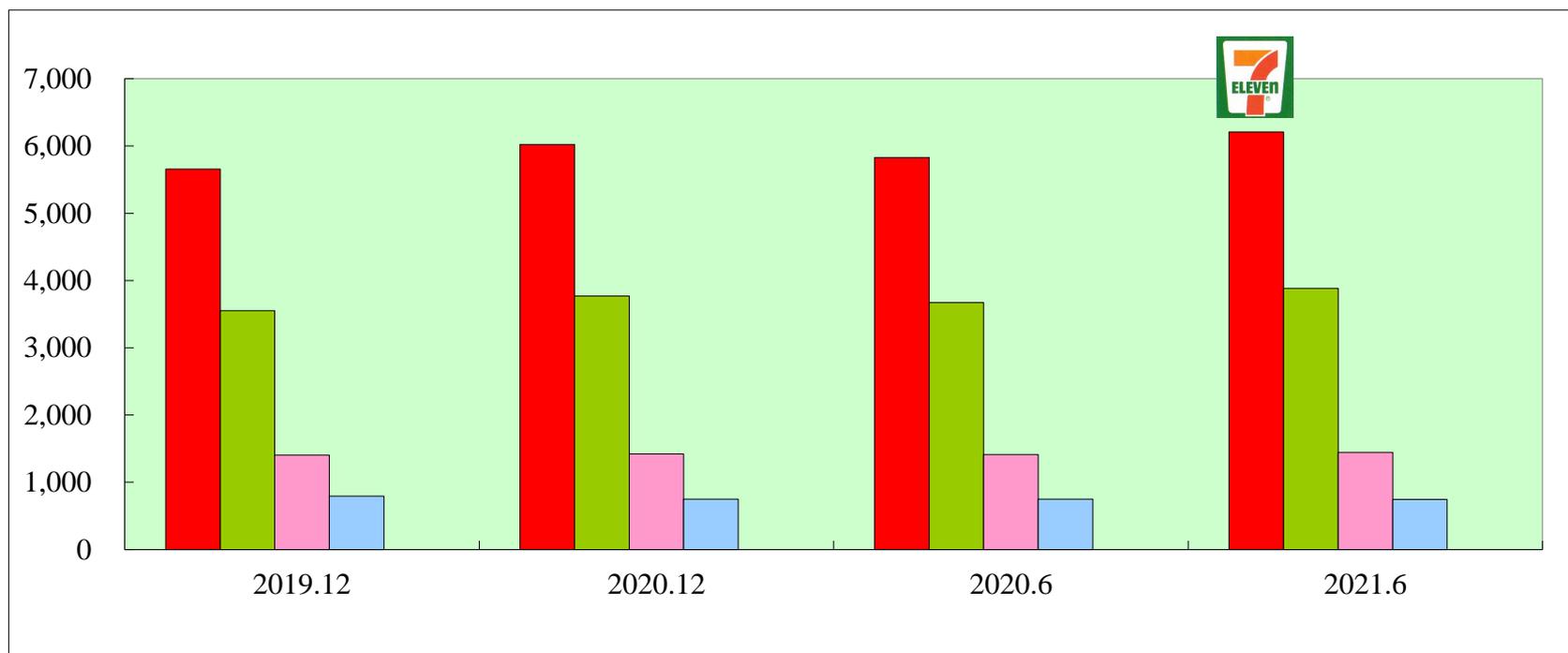


單位：新台幣佰萬元

部門別營收	2021年1-6月	% of Rev.	YoY	2020年1-6月	% of Rev.
1. 便利商店	82,777	64.34%	3.02%	80,353	64.52%
2. 流通零售事業群	35,037	27.23%	3.84%	33,742	27.09%
3. 統一超商之其他營運部門(餐飲及中國零售事業)	9,784	7.61%	4.09%	9,399	7.55%
4. 物流事業群	1,049	0.82%	0.09%	1,049	0.84%
總營收	128,647	100.00%	3.30%	124,542	100.00%



台灣便利商店市場之店數



	2019.12	2020.12	2020.6	2021.6
7-ELEVEN	5,655	6,024	5,828	6,210
A company	3,553	3,769	3,673	3,885
B company	1,405	1,420	1,414	1,446
C company	794	749	750	745

Data source: PCSC

統一超商(2912TT)之主要零售事業



統一超商(2912TT):台灣市場

便利超商

台灣7-ELEVEN



統一超商持有100%
店數: 6,210

藥妝店

台灣康是美



統一超商持有100%
店數: 386

百貨公司

統一時代百貨



統一超商持有70%
統一企業持有30%
店數: 1

購物中心

夢時代



統一超商持有19.0%
統一企業持有40.5%
統一國際開發持有40.5%
店數: 1

餐飲

悠旅生活事業
(台灣星巴克)



統一超商持有60%
統一企業持有40%
店數: 507

台灣
Cold Stone



統一超商持有100%
店數: 36

台灣 Mister Donut



統一超商持有50%
店數: 80

21世紀



統一超商持有100%
店數: 35

物流

捷盟國際



統一集團持有65%

統一



統一集團持有100%

大智通



統一集團持有100%

統一速達
(台灣宅急便)



統一超商持有70%
統一企業持有20%

網路零售

博客來網路書店

博客來網路書店
統一超商持有50.03%

7-Eleven線上購物中心
shop.7-11.com.tw

統一超商持有100%

* 店數為截至2021年6月底

統一超商(2912TT)之主要零售事業

統一超商 (2912TT)

中國市場

菲律賓市場

便利超商

上海 7-ELEVEN



統一超商持有100%
店數: 139

浙江 7-ELEVEN



統一超商持有100%
店數: 51

便利超商

菲律賓 7-ELEVEN (SEVN PM)



統一超商持有52.22%
店數: 3,004

超市

山東 Uni-Mart



統一超商持有55%
店數: 203

* 店數為截至2021年6月底

3. 統一中控(220HK)中國食飲事業

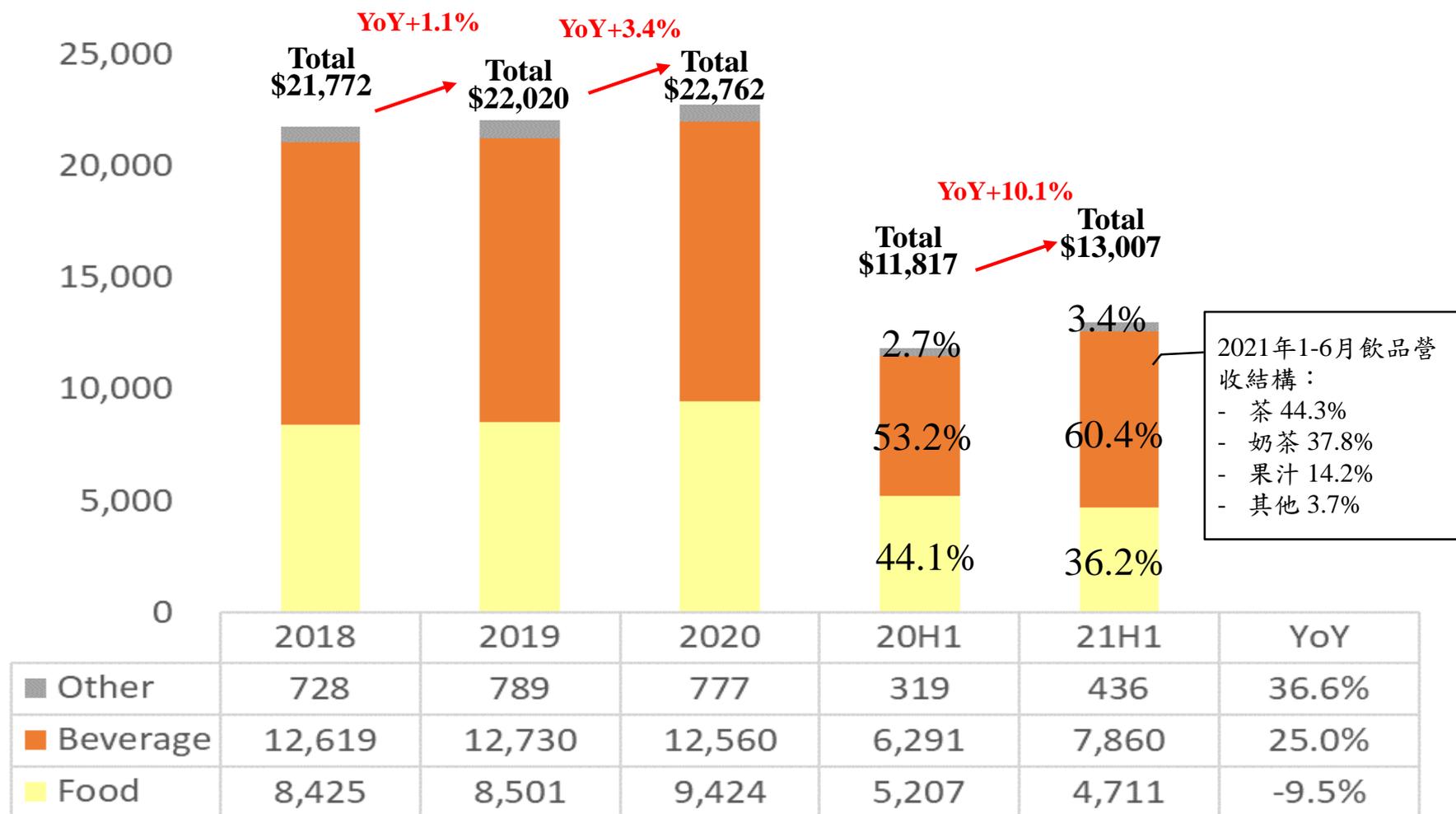
統一中控(220HK)損益摘要

單位：人民幣佰萬元

	2021年1-6月			2020年1-6月		2020年		2019年	
	金額	%	YoY	金額	%	金額	%	金額	%
收益	13,007	100.00%	10.07%	11,817	100.00%	22,762	100.00%	22,020	100.00%
毛利	4,533	34.85%	7.26%	4,226	35.76%	8,066	35.44%	7,918	35.96%
經營溢利	1,058	8.13%	-23.88%	1,389	11.76%	2,108	9.26%	1,806	8.20%
除所得稅前溢利	1,181	9.08%	-20.96%	1,495	12.65%	2,326	10.22%	1,971	8.95%
年度溢利	847	6.51%	-20.45%	1,065	9.01%	1,626	7.14%	1,366	6.20%
每股盈利(人民幣分)	19.62			24.66		37.64		31.63	
現金股利發放率						100%		100%	
每股現金股利(cents)						37.64		31.63	

統一中控(220HK)部門別營收

單位：人民幣百萬元



統一中控 (220HK) 利潤率及費用明細

分部毛利率

	2021年1-6月	2020年1-6月
公司	34.8%	35.8%
食品*	26.6%	32.0%
飲品	40.9%	39.8%

費用占營收比重

	2021年1-6月	2020年1-6月
公司	28.0%	26.1%
銷售及市場推廣開支	24.1%	22.2%
行政開支	3.9%	3.9%

分部營業淨利率**

	2021年1-6月	2020年1-6月
公司	8.1%	11.8%
食品*	-1.5%	8.6%
飲品	15.3%	17.4%

* 食品包含自熱飯食「開小灶」；**分部溢利／（虧損）不包含未分配溢利／（虧損）。

統一中控(220HK)之重要財務指標

(人民幣佰萬元)	21H1		2020	
	金額	%	金額	%
現金及銀行結餘*	7,563	35%	7,690	35%
借貸**	1,666	8%	487	2%
總資產	21,526	100%	22,104	100%
總權益	13,112	61%	13,887	63%
(總借貸**-現金及銀行結餘*)/總權益	-45.0%		-51.9%	
流動比率	76.5%		80.4%	
應收貿易帳款周轉天數	9		9	
存貨周轉天數	37		45	
應付貿易帳款周轉天數	40		44	

*包含現金及銀行結餘、長期定期存款、銀行結構性存款；**不包含租賃負債